

Đà Nẵng, ngày 02 tháng 05 năm 2024

THÔNG BÁO ĐẦU GIÁ TÀI SẢN

1. **Tổ chức đấu giá tài sản:** Công ty Đầu giá Hợp danh Vicen. Địa chỉ: 26 An Hải Đông 1, Phường An Hải Đông, Quận Sơn Trà, Tp. Đà Nẵng.
2. **Người có tài sản đấu giá:** Ngân hàng Thương mại Cổ phần Đại Chúng Việt Nam. Địa chỉ: Số 22 Ngô Quyền, phường Trảng Tiễn, quận Hoàn Kiếm, TP Hà Nội.
3. **Tên tài sản đấu giá:** 06 quyền sử dụng đất cơ sở sản xuất kinh doanh và thương mại dịch vụ, cụ thể như sau:
 - **Tài sản 1:** Quyền sử dụng đất sản xuất kinh doanh thuộc thửa đất số 1, tờ bản đồ số A2, có diện tích: 10.578m² theo giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số: BE 006485, số vào sổ cấp GCN: CT02676 do UBND thành phố Đà Nẵng cấp ngày 27/01/2011.
 - **Tài sản 2:** Quyền sử dụng đất cơ sở sản xuất kinh doanh thuộc thửa đất số C1, tờ bản đồ số C, có diện tích: 28.731,5m² theo giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số: BE 006492, số vào sổ cấp GCN: CT02690 do UBND thành phố Đà Nẵng cấp ngày 28/01/2011.
 - **Tài sản 3:** Quyền sử dụng đất cơ sở sản xuất kinh doanh thuộc thửa đất số C3, tờ bản đồ số C, có diện tích: 27.592m² theo giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số: BE 006494, số vào sổ cấp GCN: CT02692 do UBND thành phố Đà Nẵng cấp ngày 28/01/2011.
 - **Tài sản 4:** Quyền sử dụng đất cơ sở sản xuất kinh doanh thuộc thửa đất số 1, tờ bản đồ số N, có diện tích: 184.624m² theo giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số: BG 940298, số vào sổ cấp GCN: CT09031 do UBND thành phố Đà Nẵng cấp ngày 29/08/2011.
 - **Tài sản 5:** Quyền sử dụng đất cơ sở sản xuất kinh doanh thuộc thửa đất số 1, tờ bản đồ số CX3, có diện tích: 44.864,7m² theo giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số: BG 940572, số vào sổ cấp GCN: CT09231 do UBND thành phố Đà Nẵng cấp ngày 09/09/2011.
 - **Tài sản 6:** Quyền sử dụng đất thương mại dịch vụ thuộc thửa đất số 2, tờ bản đồ số KT-03/3, có diện tích: 40.651m² theo giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số: BX 442393, số vào sổ cấp GCN: CT23322 do UBND thành phố Đà Nẵng cấp ngày 06/02/2015.
 - Tài sản đưa ra đấu giá trọn gói không bán riêng lẻ.
4. **Nơi có tài sản đấu giá:** tại Khu công nghiệp, dịch vụ, thương mại và sản phẩm Công nghệ cao, phường Hoà Hiệp Bắc, quận Liên Chiểu, thành phố Đà Nẵng.
5. **Tổng giá khởi điểm:** 1.028.844.585.000 đồng (Một ngàn không trăm hai mươi tám tỷ tám trăm bốn mươi bốn triệu năm trăm tám mươi lăm ngàn đồng).
 - Giá khởi điểm trên chưa bao gồm: Lệ phí công chứng, thuế đất hằng năm, thuế VAT, thuế thu nhập doanh nghiệp...

